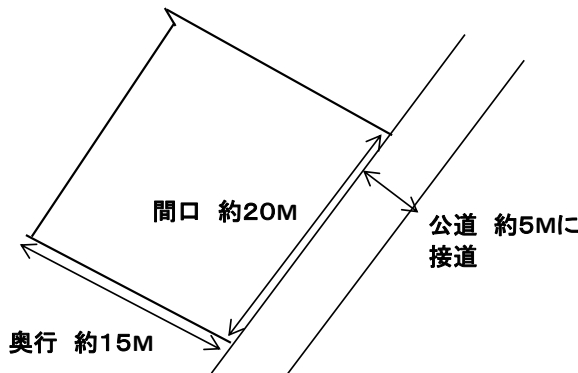


物件案内

物件種別	売一戸建て		
価格	2,980万円	坪単価	25.6万円
土地	所在地	福島県いわき市内郷小島町作田29番地1	
	敷地面積	384.12㎡	116.20坪
	権利	所有権	
	地目	宅地	
交通	JR常磐線 いわき駅	2.0km	(徒歩25分)
	新常磐交通 平競輪場前	1.0km	(徒歩13分)
構造	木造瓦葺2階建		
建物	間取り		
	床面積	1階床面積	112.65㎡ 34.08坪
		2階床面積	43.83㎡ 13.26坪
		延床面積	156.48㎡ 47.34坪
築年月日	昭和41年12月新築・平成15年9月増築		
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第1種中高層住居専用地域地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他			
道路	東側市道約5Mに接道		
私道	有(無)	負担金	有(無)
施設	ガス	プロパン	
	水道	公営	
	汚水	下水道	
	雑排水	下水道	
	電気	東北電力	
	現在居住中		
取引形態	専任媒介		
引渡し	相談		
学区	平第一小学校	2.0km	(徒歩25分)
	平第一中学校	1.9km	(徒歩24分)
備考	※現況と異なる場合は現況を優先します。 ※別途仲介手数料がかかります。 ※解体更地でのお引渡しも可能です。ご相談下さい。 ※その他詳細については担当までお問い合わせください。		
広告有効期限	平成30年12月31日		



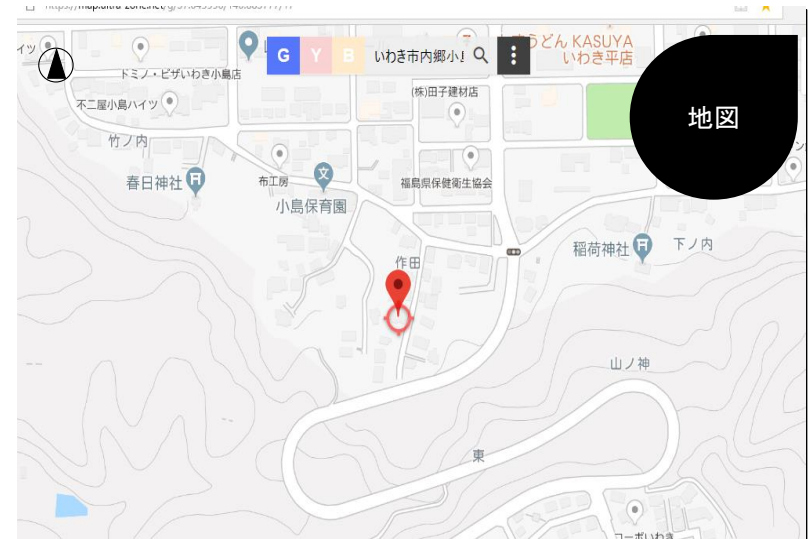
詳細は担当者までお問い合わせ下さい。

【おすすめポイント】

- ◎ リビングから四季折々の景色が望めます。
- ◎ 平成15年9月リフォーム・増築しています。
- ◎ 広々玄関・収納たっぷり
- ◎ 広い敷地が魅力です。
- ◎ 人気の内郷小島町に位置しています。

【周辺環境】

- ◎ いわき市役所まで・・・・・・・・・・ 900m
- ◎ 小島保育園まで・・・・・・・・・・ 170m
- ◎ 須田医院まで・・・・・・・・・・ 850m



宅地建物取引業許可番号 福島県知事(3)第2580号

快適な暮らしの総合サポート

Light House 株式会社 不二代建設

〒973-8407 いわき市内郷宮町代154-5

フリーダイヤル 0120-265-149

TEL 0246-26-5141 FAX 0246-26-5149

■E-mail mail@fujishiro-k.com ■URL http://www.fujishiro-k.com