

# 物件案内 (旅館)

物件名	常磐湯本町三函 旅館		
賃料	600,000 円		
共益費	0 円		
駐車場	0 円		
礼金	1ヶ月		
敷金	2ヶ月		
所在地	福島県いわき市常磐湯本町三函80番1,80番3,80番4		
交通	JR常磐線 湯本駅	1.1km 徒歩14分	
	天王崎停留所	0.5km 徒歩7分	
建物	構造	鉄骨造陸屋根2階建(旅館)	
	専有面積	建物1	旅館 333.08㎡(100.76坪)
		附属建物1	浴室 71.08㎡(21.50坪)
		建物2	店舗兼住宅 344.61㎡(104.24坪)
		附属建物2	倉庫 1.71㎡(0.52坪)
築年月日	平成2年10月(旅館)		
設備	現況でのお引渡しとなります		
施設	ガス	都市ガス・プロパン	
	水道	公営	前面道路有
	汚水	公共下水・個別浄化槽	
	雑排水	個別浄化槽	
	電気	東北電力	
取引形態	仲介		
入居可能時期	相談		
学区	湯本第一小学校	1.5km 徒歩20分	
	湯本第一中学校	1.2km 徒歩15分	
備考	※現況と異なる場合は現況を優先いたします。現況でのお引渡しとなります。 ※定期建物賃貸借契約。 ※家財保険要加入。 ※保証会社の審査がございます。 ※別途仲介手数料がかかります。 ※温泉使用の場合は別途使用料がかかります。 ※詳細は担当までお問い合わせください。		
広告有効期限	平成30年6月30日		



外観1



外観2



↑↑ 外観1東側道路です  
幅員約7.3m公道



↑↑ 外観1から外観2へと続く  
通路部分の写真です

旅館、店舗事務所、温泉浴場付きの  
賃貸物件です！

- ◎ 客室は約20部屋ほどございます
- ◎ 大部屋もございます
- ◎ 宿舍や社員寮としての利用にも適

※温泉を利用する際には、別途温泉使用料がかかります。



宅地建物取引業許可番号 福島県知事(3)第2580号

快適な暮らしの総合サポート

Light House 株式会社 不二代建設

〒973-8407 いわき市内郷宮町代154-5

フリーダイヤル 0120-265-149

TEL 0246-26-5141 FAX 0246-26-5149

■E-mail mail@fujishiro-k.com ■URL http://www.fujishiro-k.com