

物件案内

物件種別	売戸建て			
価格	700万円	坪単価	11.0万円	
土地	所在地	福島県いわき市内郷宮町金坂197番地97		
	敷地面積	210.79㎡	63.76坪	
	権利	所有権		
	地目	宅地		
交通	JR常磐線 内郷駅	2.8km	(車8分)	
	新常磐交通 高坂	0.2km	(徒歩3分)	
建物	構造	木造スレート葺2階建		
	間取り	6DK		
	床面積	1階	75.10㎡	22.72坪
		2階	41.26㎡	12.48坪
合計		116.36㎡	35.20坪	
築年月日	1983年9月	築	38年	
都市計画区域	市街化区域			
用途地域	第一種低層住居専用地域			
建ぺい率	50%	容積率	80%	
その他				
道路	一方西私道幅員4.0m			
私道	有(無)	負担金	有(無)	
施設	水道	公営		
	下水道	浄化槽		
	汚水	浄化槽		
	雑排水	浄化槽		
	電気	東北電力		
	ガス	個別PL		
取引形態	一般媒介			
引渡し	相談			
学区	高坂小学校	2.6km	(徒歩33分)	
	内郷第一中学校	1.5km	(徒歩19分)	
備考	※現況と異なる場合は現況を優先します ※その他詳細については担当までお問い合わせください。			
広告有効期限	2022年1月31日			



お気軽に
お問い合わせ
下さい



【おすすめポイント】

- ◎6DKの広々間取で庭付き駐車場2台可能です
- ◎高台に立地していて、閑静な住宅街です
- ◎2階から海が見えます
- ◎リフォームについてもお気軽にご相談ください

【周辺環境】

- ◆高坂幼稚園・・・1.5km(車4分)
- ◆高坂保育所・・・1.2km(車3分)



宅地建物取引業許可番号 福島県知事(4)第2580号

快適な暮らしの総合サポート

Light House 株式会社 不二代建設

〒973-8407 いわき市内郷宮町代179-1

フリーダイヤル 0120-265-149

TEL 0246-26-5141 FAX 0246-26-5149

■E-mail mail@fujishiro-k.com ■URL http://www.fujishiro-k.com

公益社団法人 全日本不動産協会