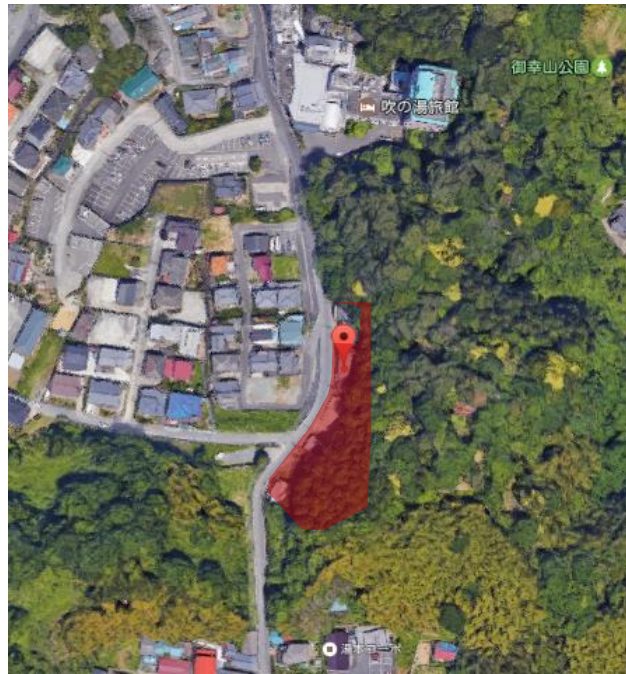


物件案内

物件種別	売土地			
価格	1,000万円	坪単価	1.4万円	
土地	所在地	福島県いわき市常磐湯本町吹谷130番2,130番4,45番1		
	敷地面積	2382.57 m ²	720.73 坪	
	権利	所有権		
	地目	山林・宅地		
交通	JR常磐線 湯本駅	0.9km	徒歩13分	
	新常磐交通 湯本駅前停	0.9km	徒歩13分	
建物	構造			
	間取り			
	床面積	1階床面積	m ²	坪
		2階床面積	m ²	坪
		延床面積	0 m ²	0.00 坪
築年月日				
都市計画区域	市街化区域			
用途地域	第一種低層住居専用地域			
建ぺい率	40%	容積率	60%	
その他				
道路	東側公道に接道			
私道	有 (無)	負担金	有 (無)	
施設	ガス	個別LP		
	水道	公営	引込有	
	汚水	本下水		
	雑排水	本下水		
	電気	東北電力		
取引形態	一般媒介			
引渡し	相談			
学区	湯本第一小学校	0.9km(徒歩13分)		
	湯本第一中学校	0.6km(徒歩8分)		
備考	※現況と異なる場合は現況を優先します			
	※別途仲介手数料がかかります			
備考	※その他詳細については担当までお問い合わせください。			
	広告有効期限	平成31年6月30日		



↑ 前面道路です



↑ 西側より撮影



← 赤枠が土地が対象不動産



【おすすめポイント】

- ◎敷地広々約720坪ございます
- ◎国道6号線まで900m（車3分ほど）、アクセス良好地です。

【周辺環境】

- ◎小学校 湯本第一小学校まで900m
- ◎中学校 湯本第一中学校まで600m
- ◎湯本第一幼稚園まで500m
- ◎常磐第一保育園まで700m
- ◎そえだ医院まで300m
- ◎スーパー マルト浅貝店まで1200m



宅地建物取引業許可番号 福島県知事(3)第2580号

快適な暮らしの総合サポート

Light House 株式会社 不二代建設

〒973-8407 いわき市内郷宮町代154-5

フリーダイヤル 0120-265-149

TEL 0246-26-5141 FAX 0246-26-5149

■E-mail mail@fujishiro-k.com ■URL http://www.fujishiro-k.com

公益社団法人 全日本不動産協会